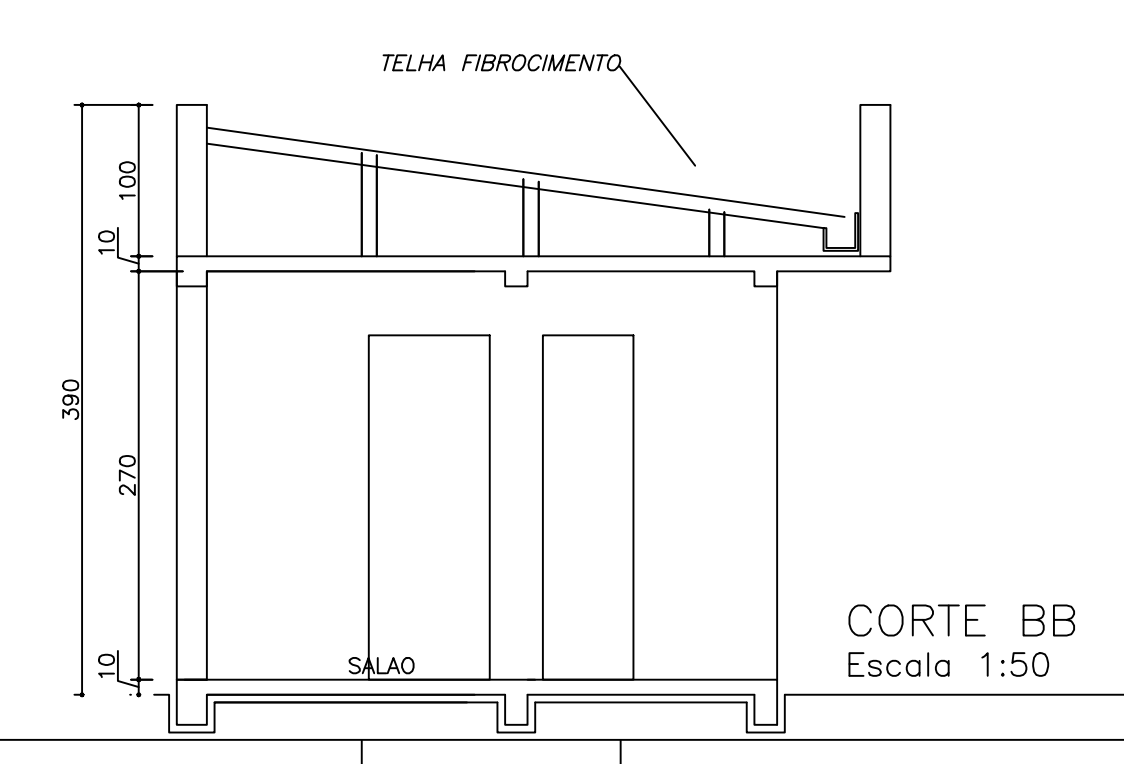
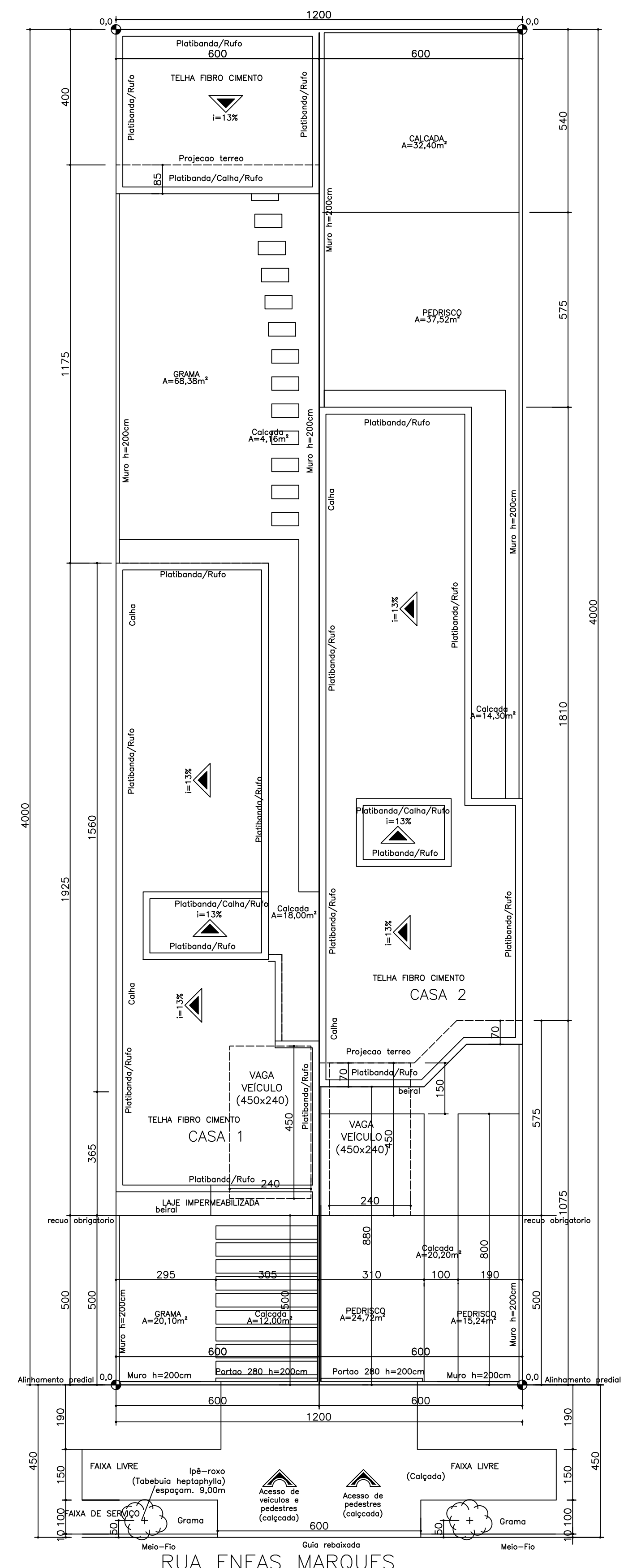


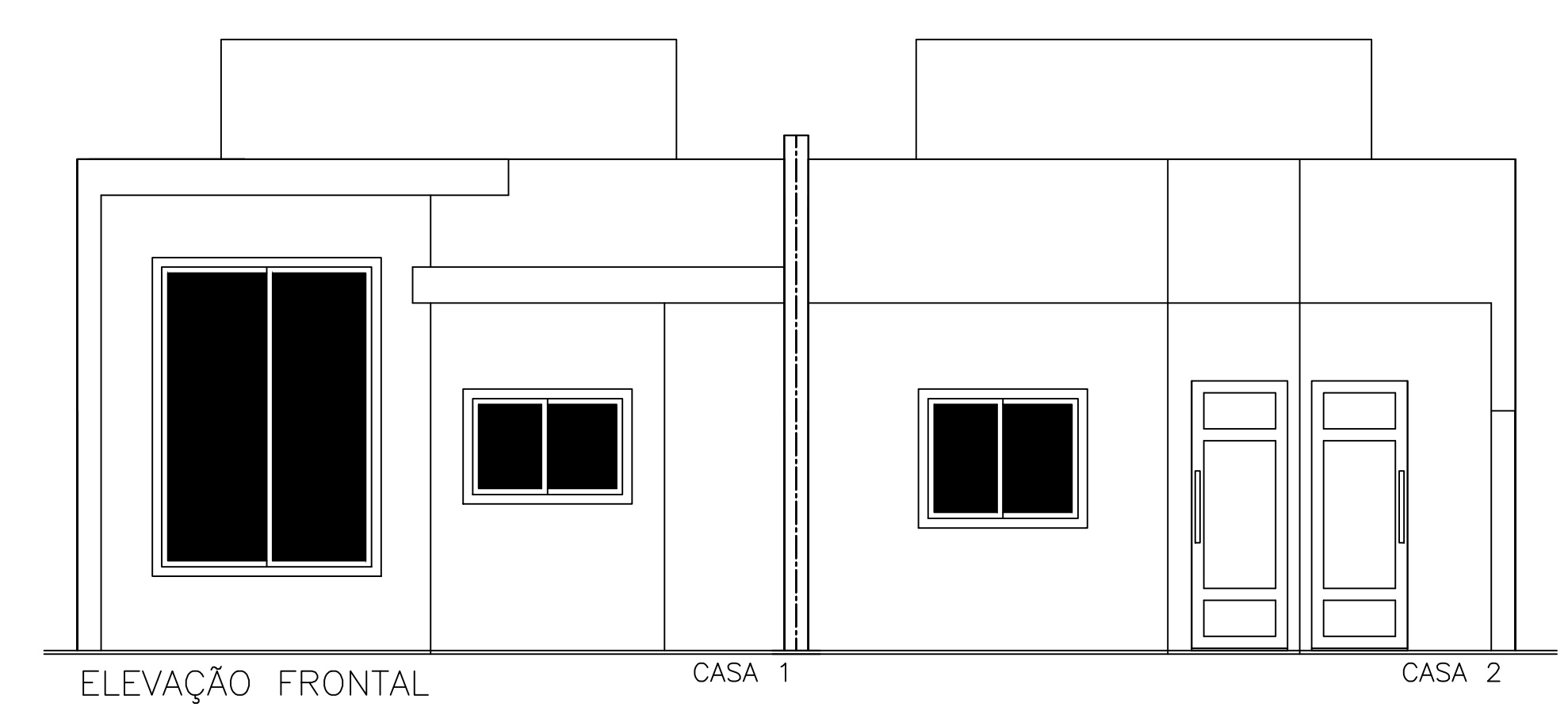
PLANTA BAIXA  
Escala 1:100



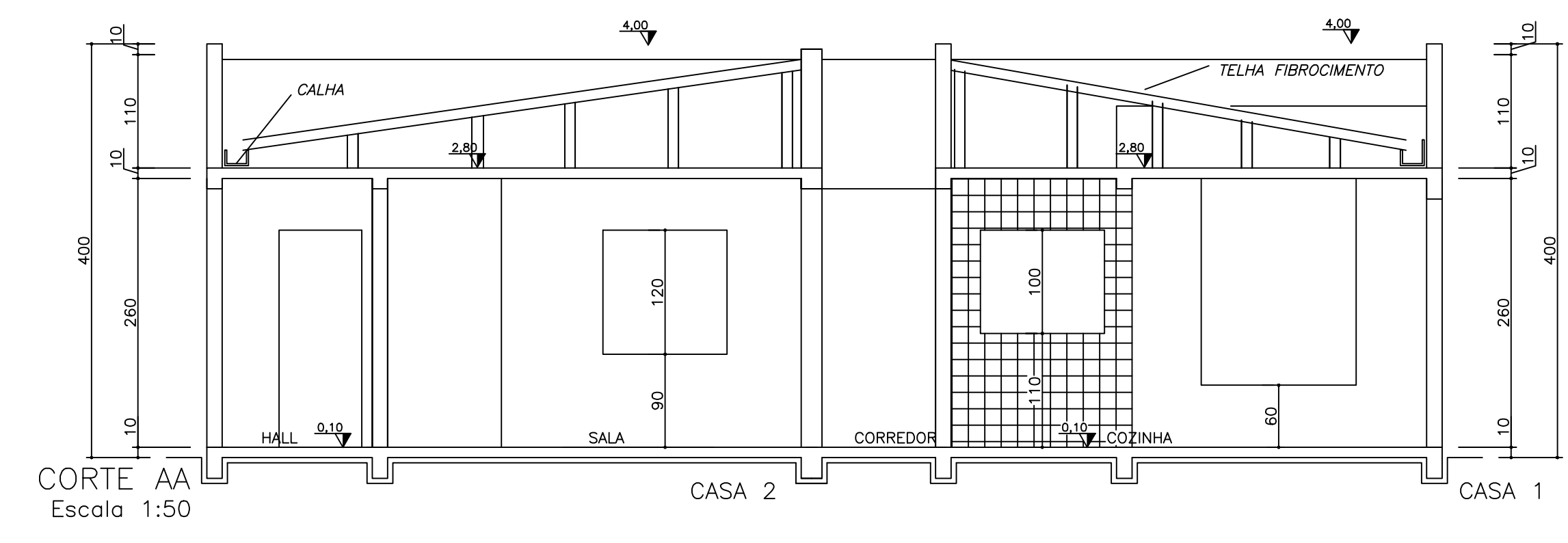
CORTE BB  
Escala 1:50



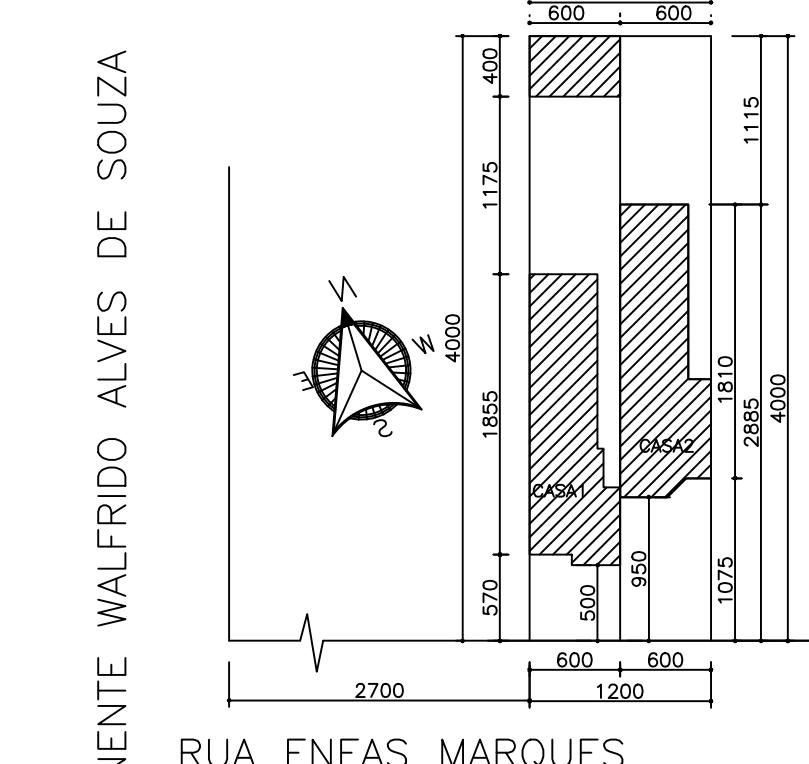
IMPLANTAÇÃO/COBERTURA  
ESC:1/100



ELEVAÇÃO FRONTAL  
Escala 1:50



CORTE AA  
Escala 1:50



SITUAÇÃO  
ESC:1/500

ESTATÍSTICA			
ÁREA A DEMOLIR	ALVARÁ DE DEMOLICÃO 163/2021		175,00m²
		CASA 01	CASA 02
ÁREA TOTAL A CONSTRUIR		117,41m²	95,93m²
ÁREA LOTE		240,00m²	240,00m²
TAXA DE OCUPAÇÃO		48,92%	39,97%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO		0,49	0,44
TAXA DE PERMEABILIDADE		36,86%	32,28%
ALTURA MÁXIMA DA CONSTRUÇÃO		5,20m	5,20m
RECUO LEGAL	5,00 m	RECUO EFETIVO	5,00 m
IND. FISCAL	07.152.0014.0000	MATRÍCULA	40061 - 1c
		LOTE	14
		QUADRA	77
		ZONAMENTO	2R3
		PLANTA	CIDADE JARDIM II
INFRA ESTRUTURA	REDE DE ÁGUA VIA SANEPAR	TRANSPORTE COLETIVO	
	REDE DE ENERGIA ELÉTRICA	REDE DE ESGOTO PÚBLICA	
	REDE TELEFÔNICA	COLETA DE LIXO	
		PAVIMENTAÇÃO ASFALTO	

DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DO MUNICÍPIO, DO DIREITO DE PROPRIEDADE OU DE POSSE DO TERRENO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS PINHOS

PROF. ENGENHEIRO - SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL FERNANDO TOSHIO ITO CONTRATO: (41) 3556-1589 / 9883-7877 - fto@CONSTRUTORAEMO.COM.BR	PROFESSOR
OBRA SUBSTITUIÇÃO DO ALVARÁ 548/21 P/ CONDOMÍNIO EDILÍCIO HORIZONTAL EM ALVENARIA, 01 PAV., 02 UNDS.	01 01
LOCAL RUA ENEAS MARQUES	REFERÊNCIA SITUAÇÃO IMPLANTAÇÃO COBERTURA QUADRO DE ÁREAS ESTATÍSTICA
PROPRIETÁRIO LUIZ BORGES DE ALMEIDA	RESP. TÉCNICO - PROJETO/EXECUÇÃO FERNANDO TOSHIO ITO
	DATA SET/2021
	ESCALA Indicada

Formato AO (1199x41)